

Z Á P I S N I C A

zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Plaveckom Podhradí, konaného dňa 24.augusta 2012

Z Á P I S N I C A

zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Podhradí, konaného dňa 24. augusta 2012

Prítomní: p. Milan Kousal, starosta obce

poslanci OZ: pp. Bc. Mária Fabianová, Ing. Anna Hrišová, Ladislav Dulanský,
Marián Schwandtner

Ospravedlnení: Peter Kovár, Ing. Pavol Petráš

Neospravedlnený : František Figura

Prítomní boli 3 občania.

Zahájenie zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Plavecké Podhradie previedol p. Milan Kousal, starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov a zároveň ich oboznámil s programom rokovania, ktorý bol nasledovný.

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Riešenie havárie kanalizácie
4. Prenájom športového areálu
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K uvedenému programu nebolo zo strany poslancov žiadnych pripomienok ani doplnkov. Program bol jednohlasne schválený. Za zapisovateľku bola určená p. Písečná Iveta. Za overovateľov zápisnice boli zvolení p. Ing. Hrišová Anna a Bc. Mária Fabianová.

1.) Riešenie havárie kanalizácie

Na základe oznámenia p. Kovára, že v kanalizačnej kontrolnej šachte pred domom 303 stúpla voda, bola vykonaná kontrola. Kontrolou bolo zistené upchatie kanalizačnej šachty. Preto sa objednala havarijná služba, ktorá vykonala prečistenie (uvoľnenie) šachty a následnú kontrolu kamerovým systémom. Pri tom bolo zistené, že došlo k prevaleniu kanalizačnej rúry a jej upchatiu. Zároveň bolo zistené, že do kanalizácie v tejto vetve je vypúšťané množstvo odpadu, ktorý tam nemá čo robiť, hlavne vlhčené utierky z netkanej textílie, ktoré spôsobujú poškodzovanie čerpadla. A to aj napriek tomu, že boli od starostu osobne upozorňovaní, že takýto odpad tam nepatrí. Táto výzva je uverejnená aj na našej internetovej stránke. Zlá správa je, že kanalizácia nie je poistená takže náklady na opravu budú nákladmi obce. Prevalená rúra je cca 2m od kontrolnej šachty pred domom č. 301 (P. Ambrová). Avšak rozsah poškodenia sa bude dať zistiť až po otvorení a preskúmaní potrubia kamerou. Môže sa stať, že potrubie bude prasknuté na dlhšom úseku, čo by opravu ešte viac predražilo. Predbežná cena je cca 3.600-4.000 €, pri bodovej opravu o rozsahu 6x2 m (Infraservices BVS). Zisťuje sa aj možnosť žiadať opravu od dodávateľa stavby – firmy Duo-top, ale zatiaľ sa nenašla zmluva o dielo na základe ktorej to bolo realizované.

Hlasovanie: Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti:0

Uznesenie č. 121.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

berie na vedomie

informáciu o havárii kanalizácie,

s ú h l a s í

s preplatením prác na riešení havárie kanalizácie,

s ú h l a s í

s presunom fin. prostriedkov z kapitoly Operácie Finančné pol.454002 (zostatok z min. roka) na kapitolu 05 20 pol. 635004 opravy a údržba kanalizácie a ČOV.

2) Žiadosť o prenájom športového areálu

Na minulom zasadnutí OZ, p. Szecsényi oznámil, že má záujem o prenájom športového areálu. Podklady boli zaslané mailom, a podľa dohody z posledného zasadnutia OZ p. Szecsényi prišiel osobne odpovedať na otázky. Uvedený zámer je priložený k zápisnici.

Hlasovanie: Za:4

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č.122.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s ú h l a s í

s prenájomom športového areálu p. Szecsényimu za nasl. podmienok:

- priemerná spotreba elektriny, vody a plynu bude vypočítaná ako mesačný priemer spotrieb predchádzajúceho obdobia jedného kalendárneho roka a za náklad nájomcu sa bude považovať rozdiel medzi spotrebou priemernou a spotrebou skutočnou

- zmluva sa uzatvorí na dobu neurčitú za cenu prenájmu za m² podľa VZN č. 1/2011 O nájme nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve obce Plavecké Podhradie podľa ktorého :

b) cena nájmu pre podnikateľské účely služieb pre obyvateľstvo
prevádzkové priestory 17,50 €/m²/rok,
skladové a ostatné priestory 17,50 €/m²/rok.

(2) Cena nájmu pre nepodnikateľské účely sa určí ako 50 % z cien stanovených pre podnikateľské účely, alebo len vo výške nákladov obecného úradu spojených s prenájomom obecného majetku.

s ú h l a s í

s odpočítaním investícií vynaložených na zhodnotenie majetku obce, ktoré boli predtým písomne odsúhlasené prenajímateľom, z predpísaného nájomného

p o v e r u j e

starostu prípravou a podpísaním príslušnej nájomnej zmluvy podľa vyššie uvedených podmienok.

3) Rôzne

A) Informácia o ukončení prác a odovzdaní stavby, preplatenie faktúr za amfiteáter.

Práce na rekonštrukcii amfiteátra boli ukončené, stavba prebratá (starosta + poslanec p. Dulanský). Podľa zmluvy o pôžičke nám dodávateľ previedol fin. prostriedky na účet vo výške 72.873,17€ a na základe toho mu bola aj preplatená faktúra za vykonané práce vo výške 72.873,17€, presne v zmysle uzatvorenej zmluvy (je na webe). Taktiež sme uhradili zvyšok ceny za projektovú dokumentáciu taktiež v súlade so zmluvou (tiež je na webe). Doplatok je vo výške 3.982,56€. Úhrady musia byť zrealizované a odpísané z účtu, aby sme mohli podať ŽOP do 31.8.2012.

Hlasovanie: Za:4

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č.123.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s ú h l a s í

s preplatením faktúry za dodávku stavebných prác na projekte Rekonštrukcia a obnova obecného amfiteátra v obci Plavecké Podhradie spoločnosti Jozef Kubala – Jakub stavebné variácie vo výške 72.873,17€ a zároveň

s ú h l a s í

s preplatením faktúry za projektovú dokumentáciu projektu Rekonštrukcia a obnova obecného amfiteátra v obci Plavecké Podhradie spoločnosti Studio 21 plus vo výške 3.982,56€.

B) Začatie diskusie o zamedzení vypúšťania odpadov zo žump do potoka

Na predošlom zastupiteľstve sa dohodlo, že poslanci majú predložiť variantné návrhy riešenia. Nikto z poslancov nepredložil iný návrh riešenia, ako navrhol starosta na predošlom zastupiteľstve. Konečný návrh bol zvolať stretnutie s občanmi a predstrieť im

problematiku z hľadiska ochrany živ. prostredia a Zákona o vodách a predložiť im variantné riešenia.

C) Informácia o vymáhaní dlhu od p. Zechelovej Veroniky

Platobný rozkaz jej nebol doručený – neprevzala ho, Okresný súd sa pokúša o doručenie znova.

D) Informácia o zverejnení dlžníkov.

Nakoľko máme množstvo neplatičov za komunálny odpad, miestne dane a poplatky, dane za psa a stočné, rozhodli sme sa, v súlade so zákonom, uverejniť neplatičov na internetovej stránke obce a na vývesných tabuliach. Občania sú informovaní a upozornení prostredníctvom web stránky obce a hlásením miestneho rozhlasu. Informovanie zabralo, množstvo neplatičov si svoju povinnosť splnilo. Takže tí, ktorí tak neurobia do 14.09.2012 budú zverejnení.

Hlasovanie: Za:4

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č.124.

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Podhradí

s ú h l a s í

s uverejnením dlžníkov za komunálny odpad, miestne dane poplatky, dane za psa a stočné na vývesnej tabuli obce a na internetových stránkach obce.

4) Diskusia

P. Schwandtner Marian požadoval osadenie dopravného zrkadla na novej ulici na zákrute pri dome p. Emílie Malíkovej (Kordošovej).

P. Rybár sa pýtal ako to pokračuje so sochou sv. Barbory.

P. Janák sa spýtal kto je predseda telovýchovy. Nevie kde hráči futbalového družstva hrávajú.

Na záver obecného zastupiteľstva poďakoval p. Milan Kousal, starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

overovatelia

Milan Kousal
starosta obce

Zapisovateľ: Písečná Iveta